



CITTÀ DI ALTAMURA
Città Metropolitana di Bari

**6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE
PUBBLICHE**

SERVIZIO CONTRATTI - APPALTI 6SET

N. 328 del registro delle determinazioni

del 01/03/2023

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Oggetto:

'LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI
PROSPETTI DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA'
COMUNALE C.I.G. 9608553CC3'.
AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che

Con determinazione n. 1892 del 29/12/2022 è stato disposto, tra l'altro,:

- di **approvare il progetto esecutivo di realizzazione dell'intervento di realizzazione dell'intervento di "Lavori di messa in sicurezza dei prospetti di alcuni immobili di proprietà comunale – C.I.G. 9608553CC3"** dell'importo complessivo di **€ 58.000,00**, costituito dagli elaborati tecnici in atti, ed in particolare dal seguente quadro economico:

N.	Descrizione	Importo
A)	LAVORI	
A.1	Importo Lavori e Forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 30.531,09
A.2	Oneri Diretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 944,26
A.3	Oneri della sicurezza Speciali/Indiretti (non soggetti a ribasso)	€ 17.196,09
	Totale oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso (A.2+A.3)	€ 18.140,35
	Totale lavori da assoggettare a ribasso (A.1)	€ 30.531,09
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A.1+A.2+A.3)	€ 48.671,44
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 4.867,14
B.2	Spese di pubblicità e di gara	€ 30,00
B.3	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 3	€ 778,74
B.4	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 4	€ 194,69
B.5	Imprevisti IVA inclusa	€ 3.457,99
	Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4+B5)	€ 9.328,56
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 58.000,00

- di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto individuati ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016:

Oggetto del contratto	Lavori di messa in sicurezza dei prospetti di alcuni immobili di proprietà comunale		
Prezzo	Importo appalto a base d'asta	€ 30.531,09	
	oneri sicurezza speciali/indiretti	€ 17.196,09	
	oneri sicurezza interni/diretti	€ 944,26	Sommano €
	18.140,35		
	Totale importo da assoggettare a ribasso	€ 30.531,09	
	costo manodopera ex art. 23, co. 16, D.Lgs. n. 50/2016	€ 12.983,25	
	aliquota IVA su lavori	10,00 %	
	Importo IVA su lavori	€ 4.867,14	
Qualificazione appaltatore	<ul style="list-style-type: none"> • cat. OG 1; • descrizione: Edifici civili e industriali • Importo € 48.671,44 • class. I • Perc. 100,00% • Note: Categoria Prevalente Qualificazione consentita ai sensi dell'art. 90 comma 1 del DPR 207/2010 		

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 Marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa,

Durata del Contratto	45 giorni naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori
Forma del contratto	Appalto "a misura"
Finalità del Contratto	Messa in sicurezza dei prospetti di alcuni immobili comunali
Criterio di selezione del contraente	Affidamento diretto ex art. 1, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021 (cd. Decreto Semplificazioni 2021, convertito in legge n. 108 del 29/07/2021), previa acquisizione tramite piattaforma Empulia, di n. 3 preventivi di operatori economici individuati mediante sorteggio sulla stessa piattaforma;
Fonte finanziamento	Finanziamento con avanzo Amm.ne;
Criterio di aggiudicazione dell'appalto	Criterio del prezzo più basso di cui all'articolo 95 del decreto legislativo n.50 del 2016, da applicare sull'importo a base d'asta in termini di ribasso unico percentuale
Modalità di sottoscrizione del contratto	Scrittura privata, secondo l'art. 32, co. 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo quanto previsto dal Regolamento dell'Ente

- di dare atto, trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, della facoltà degli operatori economici invitati di partecipare alla procedura qualora in possesso dei requisiti tecnico organizzativi di cui all'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010;

- si prenotava la spesa complessiva, pari ad € 58.000,00 sui fondi del V LIVELLO cap.1520024 - bil. 2022 codifica 1.11.2.202 p.c.f. 2.02.01.09.002 "Interventi vari - Lavori in economia – Finanziato con Avanzo di Amministrazione" - impegno: 2802/2022;

In data 18/01/2022, si invitavano, in esecuzione della determinazione n. 1892 del 29/12/2022, attraverso la piattaforma telematica Empulia, le seguenti n. 3 (tre) imprese, sorteggiate automaticamente attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma, a formulare preventivo relativo ai lavori in oggetto entro le ore 12:00 del 25/01/2023:

DENOMINAZIONE IMPRESA
GEDI GROUP
LORUSSO IMPIANTI S.R.L.
EUROCOLOR

e nel termine fissato, non perveniva, tramite la piattaforma Empulia, alcun riscontro;

Pertanto, in data 30/01/2023, seguiva nuovo invito con richiesta di pari tenore, inoltrata attraverso la piattaforma telematica Empulia nei confronti delle seguenti n. 3 (tre) imprese, anch'esse sorteggiate automaticamente attraverso l'apposita funzionalità della piattaforma a formulare preventivo relativo ai lavori in oggetto entro le ore 12:00 del 06/02/2023:

DENOMINAZIONE IMPRESA
CIEFFE SERRAMENTI S.R.L.
IMPRESERVICE
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.

Entro il termine stabilito, pervenivano n. 2 (due) preventivi telematici da parte dei seguenti operatori economici:

DENOMINAZIONE IMPRESA
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.
IMPRESERVICE

- dall'esame dei preventivi pervenuti, l'offerta maggiormente conveniente è risultata essere quella formulata dall'operatore economico **CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.**, che ha proposto di applicare il ribasso del 12,000% da applicare ai prezzi di progetto e quindi sull'importo complessivo di **€ 48.671,44**, determinandosi l'importo dei lavori in **€ 26.867,36**, oltre **€ 18.140,35** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta applicato, pari ad **€ 45.007,71**, e che, pertanto, il quadro economico è così rideterminato:

	Descrizione	Importo pre-gara	Imp. rideterminato
A)	LAVORI		
A.1	Importo Lavori e Forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 30.531,09	€ 26.867,36
A.2	Oneri Diretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 944,26	€ 944,26
A.3	Oneri della sicurezza Speciali/Indiretti (non soggetti a ribasso)	€ 17.196,09	€ 17.196,09
	<i>Ribasso di aggiudicazione (12,000 %)</i>		-€ 3.663,73
	Importo totale (A.1+A.2+A.3)	€ 48.671,44	€ 45.007,71
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 4.867,14	€ 4.500,77
B.2	Spese di pubblicità e di gara	€ 30,00	€ 30,00
B.3	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 3	€ 778,74	€ 778,74
B.4	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 4	€ 194,69	€ 194,69
B.5	Imprevisti IVA inclusa	€ 3.457,99	€ 7.488,09
B	Totale somme a disposizione B (B.1+B.2+B.3+B.4+B5)	€ 9.328,56	€ 12.992,29
	Importo complessivo (A+B)	€ 58.000,00	€ 58.000,00

Ritenuti congrui, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 95, comma 10, e 97, comma 5 lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016, i costi della manodopera dichiarati dall'operatore economico **CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.** ;

Dato atto:

- che per il presente affidamento è stato rilasciato il **CIG 9608553CC3**;
- che è stato acquisito il **DURC** attestante la regolarità contributiva da parte dell'impresa **CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.**, con scadenza validità alla data del 21/02/2023;
- che, in data 09/02/2023, sono state effettuate le richieste delle certificazioni finalizzate a verificare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n.50 /2016, e che, vagliando l'esito delle stesse, non sono emersi elementi ostativi all'affidamento, e che l'operatore economico è in possesso di idonea attestazione SOA per l'esecuzione dei lavori;

Dato atto, altresì, che il sottoscritto RUP non incorre, relativamente alla procedura di cui al presente atto, in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 della L. n.241/1990 e s.m.i., introdotto dall'art. 1, comma 41, della Legge 07/11/2012, n. 190, e della misura Misura MG6 della Sezione Rischi Corruttivi e Trasparenza del PIAO 2022/2024 approvato con D.G.C. n. 48/2022, confluita nel PIAO approvato con D.G.C. n.125/2022., in relazione al presente provvedimento.

Propone, per quanto relazionato, al Dirigente del VI Settore di affidare i lavori di cui trattasi all'impresa **CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.**

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

IL DIRIGENTE DEL VI SETTORE

Vista la relazione del RUP sopra riportata

Visti gli artt. 107, 109 e 192 T.U.E.L. ;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 17 del D. Lgs. n. 165/01;

Visto l'art. 22 relativo alle modalità di gestione della spesa, previste dal vigente Regolamento di Contabilità approvato con D.C.C. N. 64/2017;

Visto il D. Lgs n. 50/2016.

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n.241/1990 e s.m.i., che non vi sono conflitti di interesse del sottoscritto in merito all'adozione del presente provvedimento

D E T E R M I N A

1. di RICHIAMARE ED APPROVARE le premesse di cui sopra, dando atto che le stesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di AFFIDARE, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 2, lett. a) del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n.120, e modificato, dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, all'impresa **CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede legale in Gravina in Puglia (BA) alla Via Ettore Fieramosca, 2 70024, C.F. 07817350726 e P.IVA IT07817350726, l'intervento di **"Lavori di messa in sicurezza dei prospetti di alcuni immobili di proprietà comunale – C.I.G. 9608553CC3**, approvati con determinazione n. 1892 del 29/12/2022, con applicazione del ribasso del 12,000% ai prezzi posti a base di gara e, pertanto, per il corrispettivo di **€ 45.007,71, comprensivo di € 18.140,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;**

3. Approvare il seguente quadro economico dell'intervento, rimodulato a seguito del ribasso:

	Descrizione	Importo pre-gara	Imp. rideterminato
A)	LAVORI		
A.1	Importo Lavori e Forniture soggetto a ribasso d'asta	€ 30.531,09	€ 26.867,36
A.2	Oneri Diretti per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 944,26	€ 944,26
A.3	Oneri della sicurezza Speciali/Indiretti (non soggetti a ribasso)	€ 17.196,09	€ 17.196,09
	<i>Ribasso di aggiudicazione (12,000 %)</i>		-€ 3.663,73
	Importo totale (A.1+A.2+A.3)	€ 48.671,44	€ 45.007,71
B)	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.1	I.V.A. (10% di A)	€ 4.867,14	€ 4.500,77
B.2	Spese di pubblicità e di gara	€ 30,00	€ 30,00
B.3	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 3	€ 778,74	€ 778,74
B.4	Incentivo D. Lgs. n. 50/2016, art. 113, comma 4	€ 194,69	€ 194,69
B.5	Imprevisti IVA inclusa	€ 3.457,99	€ 7.488,09
B	Totale somme a disposizione B (B.1+B.2+B.3+B.4+B5)	€ 9.328,56	€ 12.992,29
	Importo complessivo (A+B)	€ 58.000,00	€ 58.000,00

4. di dare atto che:

le lavorazioni oggetto dell'intervento di che trattasi attengono a quelle definite nella Cat. OG1 di cui all'allegato "A" del DPR n.207/2010;

il succitato Operatore economico si è riservato la facoltà di subappaltare prestazioni e lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG1 ed ogni altra opera necessaria nel rispetto delle norme vigenti;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 Marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

5. di impegnare la spesa per i **“Lavori di messa in sicurezza dei prospetti di alcuni immobili di proprietà comunale”**, di **€ 58.000,00**, a valere sul bilancio di previsione 2021-2023 approvato con deliberazione di C.C. n. 15 del 30/04/2021, variato con assestamento di bilancio approvato con D.C.C. n. 38 del 15/09/2021, come segue: *€ 58.000,00 sui fondi del V livello del piano dei conti finanziario (P.C.F.) 2.02.01.09.002, cap. 1520024 bil. 2022, cod. Bil. 1.11.2.202 “Interventi vari - Lavori in economia - Finanziato con avanzo di Amministrazione”, imp. 2022 2802/0;*

6. di dare atto che l'affidatario dovrà produrre la cauzione definitiva nella misura del 12,000 %, fatta salva l'eventuale applicazione delle riduzioni previste dalla normativa vigente;

7. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto nella forma della scrittura privata e che, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77/2020, convertito con L. n. 120/2020, si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza;

8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “Pareggio di Bilancio” introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (c. d. legge di stabilità 2016).



Firmato digitalmente

**IL DIRIGENTE DEL 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E
MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ing. Biagio Maiullari

Redatta da Ilaria Introna



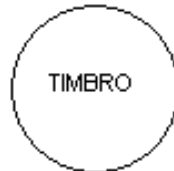
Determinazione 6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE nr.34 del 01/03/2023

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2023	<i>Impegno di spesa</i>	2022 2802/0	Data: 28/12/2022	Importo:	30,00
Oggetto:	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINA A CONTRARRE.				
Capitolo:	2022 1520024	INTERVENTI VARI - LAVORI IN ECONOMIA - FINANZIATO CON AV. AMM.ME			
Codice bilancio:	1.11.2.0202	C.I.G.: 9608553CC3	SIOPE: 2.02.01.09.002		
Piano dei conti f.:	2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale				
Finanziato con :	APPLICAZIONE AVANZO DESTINATO INVESTIMENTI 30,00 € -				
Beneficiario:	0000053 - DIVERSI				

.....

ALTAMURA li, 20/02/2023



Il Responsabile del Settore Finanziario
Francesco dott. FAUSTINO



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2023 / 307**

Settore Proponente: **6° SETTORE: REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE OPERE PUBBLICHE**

Ufficio Proponente: **CONTRATTI - APPALTI 6SET**

Oggetto: **"LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI PROSPETTI DI ALCUNI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE C.I.G. 9608553CC3". AGGIUDICAZIONE.**

Nr. adozione settore: **34** Nr. adozione generale: **328**

Data adozione: **01/03/2023**

Visto Contabile

RAGIONERIA

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **PARERE FAVOREVOLE**

Data **20/02/2023**

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. F.sco Faustino

VISTO AI SENSI DELL'ART. 183 CO. 7 DEL D.LGS. 18/8/2000 NR.267, AI SOLI FINI DELLA COPERTURA DELLA SPESA, CHE RECITA. *"I PROVVEDIMENTI DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI CHE COMPORTANO IMPEGNI DI SPESA SONO TRASMESSI AL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E SONO ESECUTIVI CON L'APPOSIZIONE DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA"*

Altamura, li.....

IL DIRIGENTE - II° SETTORE FINANZIARIO

dott. Francesco FAUSTINO

Registro Albo Pretorio On Line n.

La presente determinazione è affissa all'Albo Pretorio On Line di questo Comune per 15 giorni consecutivi.

Altamura, li.....

IL FUNZIONARIO

f.to
